

Développement économique

# POBI, moteur économique charitois

L'entreprise POBI, qui a le vent en poupe depuis 2010, a bénéficié d'une aide de 1,1 million d'euros du plan France Relance. Au programme, un projet de 3,8 millions d'euros et 50 embauches.

« *Audaces fortuna juvat* », la fortune sourit aux audacieux. Credo en or ou plutôt en bois précieux de l'entreprise POBI qui continue son ascension économique et commerciale au sein de La Charité-sur-Loire. Depuis son rachat en 2009 par AST Groupe, elle n'a cessé de s'agrandir en optimisant à la fois l'outil industriel et l'outil de distribution. (\*)

## Un projet de 3,8 millions d'euros destinés à accroître la production

Preuve en est, le leader de l'ossature bois en France vient de bénéficier d'une aide de 1,1 million d'euros du plan France Relance, officialisée vendredi dernier



Alain Tur, président d'AST Groupe, explique la future stratégie de POBI au préfet Daniel Barnier.

par le préfet Daniel Barnier et le sous-préfet Christophe Hureau, venus découvrir le site charitois.

Une enveloppe qui va permettre de financer un important projet d'investissement qui s'élève à 3,8 millions d'euros. « La construction modulaire, c'est l'avenir. Depuis plus de 15 ans, nous travaillons avec une équipe dédiée en

R & D à faire évoluer l'habitat de demain. Cette subvention va permettre de continuer d'investir et de développer la construction modulaire hors site dans un ancrage local », a expliqué Alain Tur, président d'AST Groupe.

Le projet consiste, après acquisition de l'ancien site de Vallourec de plus de 3.800 m<sup>2</sup>, à proximité du

site historique, à mettre en place une nouvelle unité de production afin de développer notamment la fabrication des Natibox, des modules s'apparentant à des studios de jardin d'une superficie comprise entre 18 et 25 m<sup>2</sup>, équipés de A à Z (cuisine, salle de bains) et installé sur place en une journée. « À la clé, on peut opter pour une location,

créer un bureau pour travailler en home office ou encore offrir plus d'indépendance à la famille ou aux amis », commente Sébastien Boudin, directeur de POBI La Charité, ajoutant « l'objectif est de booster la production de 2 boxes par jour à 5 par jour à l'horizon 2025 ».

Comment se répartissent les 3.8 millions d'euros ? Le rachat du bâtiment Vallourec a coûté 1.145.000 €. 500.000 € seront consacrés au VRD (voirie et réseau divers) avec notamment la création d'une zone de stockage et une zone de chargement. Le gros "morceau" reste l'investissement en termes de plan industriel qui concernera l'organisation des futures lignes d'assemblage, des zones de préparation à celles des produits finis, montant estimé à 1.612.562 €. Enfin, POBI investira 280.898 € dans du matériel logistique et 243.769 € dans du matériel numérique et des logiciels.

### **50 créations d'emplois dans les 5 ans à venir**

Pragmatisme et ambition

qui ont valu à l'entreprise l'approbation du préfet, citant « un bel exemple d'une entreprise qui promeut le made in France et conjugue développement économique et transition écologique » et ajoutant « comment aller contre un projet qui vous promet à la clé 50 embauches ».

En effet, POBI - qui compte déjà 140 salariés - envisage d'embaucher 50 personnes de plus sur 5 ans afin de mener à bien son projet.

À ce sujet, « outre les compétences, c'est avant tout la motivation qui est primordiale » a rappelé Alain Tur, s'appuyant sur le schéma d'une entreprise qui prend en charge la formation de ses employés et qui mise sur la polyvalence avec laquelle l'ouvrier doit connaître chaque poste de la production ».

#### **FRÉDÉRIC DUMAILLET**

(\*) L'entreprise POBI, c'est la construction de maisons ossature bois sous la marque Natilia et des studios de jardin modulaires sous la marque Natibox. Elle s'articule entre plusieurs pôles de compétence clés : POBI Industrie, POBI Structures (créé en 2003), POBI Charpentes et POBI Menuiseries.