

Accélération de la contribution Natilia Ventes T1 2011 : + 21 %

| En milliers d'euros | CA T1 2010 | CA T1 2011 | Variation % |
|---------------------|---------------|---------------|----------------|
| Diffus (CMI) | 7 264 | 13 346 | 83,7 % |
| VEFA (Promotion) | 10 139 | 10 095 | - 0,4 % |
| FRANCHISE (Natilia) | 0 | 234 | / |
| BOIS | 1 180 | 1 228 | 4,1 % |
| TOTAL CA T1 | 18 583 | 24 903 | 34,0 % |

A.S.T Groupe poursuit sur le 1^{er} trimestre 2011 la très forte croissance de son chiffre d'affaires à 24,9 M€, soit une progression de 34 % par rapport au T1 2010, tout en maintenant un niveau de marge brute identique à 2010.

L'activité Diffus (Maisons individuelles) affiche sur cette période une progression remarquable de 83,7 % avec un chiffre d'affaires de 13,3 M€ contre 7,3 M€ au T1 2010.

L'activité VEFA (Promotion) affirme sa très bonne tenue avec un chiffre d'affaires de 10,1 M€ stable par rapport à un 1^{er} trimestre 2010 qui avait enregistré une très forte progression de + 130 % l'année précédente.

Le chiffre d'affaires lié aux **franchises Natilia** (Maisons environnementales) s'inscrit à 234 K€ et intègre les droits d'entrées ainsi que les premières royalties issues des ventes réalisées par les franchisés sur l'année 2010. Le réseau Natilia poursuit, par ailleurs, son déploiement tonique et compte, à ce jour, 25 agences sous franchise et 4 succursales (dont 1 en cours d'ouverture en région parisienne).

POBI (ex-Groupe Jacob) intègre, pour sa part, les premières ventes de maisons du réseau Natilia, lui permettant ainsi d'afficher sur ce 1^{er} trimestre un CA de 1,2 M€, en croissance de 4 % par rapport à la même période l'an passé.

Croissance soutenue des ventes sur le 1^{er} trimestre

Comme publiées lors des résultats annuels 2010, les ventes d'A.S.T Groupe se portent à 491 ventes brutes et enregistrent une croissance de + 21 % par rapport au T1 2010. Les ventes Diffus (CMI) confirment la solidité et le bon positionnement de l'offre A.S.T Groupe avec une progression de 18 % par rapport au T1 2010, surperformant ainsi le marché (+ 0,5 %*).

Ces belles performances commerciales se confirment sur le mois d'avril et permettent à A.S.T Groupe d'anticiper un 2nd trimestre dynamique.

* Source : Caron Marketing

Prochaine communication : CA du 1er semestre 2011 – 4 août 2011 après clôture

Relations investisseurs
Alain Tur, Président Directeur Général
alain.tur@ast-groupe.fr
Tél : +33 (0)4.72.81.64.64 - Fax : +33 (4).72.81.42.35

Relations presse
Solène Kennis
skennis@aelium.fr
Tél : +33 (0)1.44.91.52.50

A propos d'A.S.T Groupe

Promoteur, constructeur et lotisseur. Spécialiste de la maison individuelle et de la maison environnementale à ossature bois en Rhône-Alpes, Franche-Comté, Bourgogne, PACA, Languedoc Roussillon, Midi-Pyrénées et Région parisienne.

Eurolist C. CODES Mnémonique : ASP – ISIN : 00000 76887 – Bloomberg : ASP FP – Reuters : AST.PA

Retrouvez toute la communication financière d'A.S.T Groupe sur
www.ast-groupe.fr