

## AST Groupe lance la 1<sup>ère</sup> maison NATILIA à énergie positive

**AST Groupe, 1<sup>er</sup> constructeur de maisons à ossature bois et 3<sup>ème</sup> constructeur de maisons individuelles en France\*, lance son offre NATILIA à énergie positive produisant plus d'énergie qu'elle n'en consomme.**

### La maison de demain disponible aujourd'hui

Résolument inscrit dans une démarche environnementale, AST Groupe met en œuvre un chantier ambitieux : la première maison ossature bois à énergie positive accessible à tous.



C'est en juin 2016, aux portes de Lyon à Civrieux-d'Azergues, que verra le jour de la première maison ossature bois à énergie positive NATILIA. Avec ce chantier novateur, AST Groupe construit la maison de demain. Il répond ainsi aux différentes préoccupations des français, celles de concilier accession à la propriété, démarche environnementale, coût modéré et Made in France.

Anticipant les engagements de la loi Grenelle 2 prévue pour 2020, ce projet répond au label Bepos-Effinergie 2013 (**B**âtiment à **E**nergie **POS**itive). Cette construction produit plus d'énergie qu'elle n'en consomme pour son fonctionnement. Issue d'un procédé parfaitement maîtrisé par Natilia, la fabrication de murs double-isolation thermique est accompagnée de la mise en place d'une trentaine de panneaux photovoltaïques et de l'utilisation de matériaux inscrits dans même démarche durable (peinture dépolluante, bardage en bois naturel, plafond chauffant...).

Cette maison NATIGREEN de 151m<sup>2</sup> devrait consommer annuellement (électricité + gaz naturel) 4 185 kWh pour une production de 6 402 kWh à l'année. Ce qui correspond approximativement à 728 € de dépenses en énergie pour 1 577 € de revenus générés par la revente d'électricité, soit une ressource complémentaire de 849 € annuels (70 €/mois) \*\*.

Cette nouvelle option « Energie Positive » est d'ores et déjà disponible sur l'ensemble de la gamme de maisons Natilia.

**Fort de ce projet innovant, AST Groupe démontre une nouvelle fois sa capacité à anticiper le marché et proposer des maisons accessibles à tous répondant aux meilleures normes thermiques.**

\* Etude Plimsoll 2015

\*\* Estimations et étude réalisées sur la base d'un prix du kWh de : 15,03 cts € (électricité), 4,65 cts € (gaz) et 24,64 cts € (Photovoltaïque – revente)

# CAP200

CONSTRUCTEUR | AMÉNAGEUR | PROMOTEUR

## A propos d'AST Groupe

*Promoteur, constructeur et aménageur. Avec plus de 20 ans d'expérience et de savoir-faire en maisons individuelles, AST Groupe est le 3<sup>ème</sup> constructeur national et le 1<sup>er</sup> réseau de franchises de maisons à ossature bois avec sa marque NATILIA.*

Retrouvez toute l'information d'AST Groupe sur [www.ast-groupe.fr](http://www.ast-groupe.fr)

*Prochain communiqué : Résultats annuels 2015 – 29 mars 2016 après clôture  
Réunions de présentation : 29 mars à 18h sur Lyon --- 30 mars à 11h30 sur Paris*

### **AST GROUPE**

#### **Relations investisseurs**

Olivier Lamy, Directeur Administratif et Financier  
Tél : +33 (0)4 72 81 64 64  
[olivier.lamy@ast-groupe.fr](mailto:olivier.lamy@ast-groupe.fr)

### **AELIUM**

#### **Communication financière**

Solène Kennis  
Tel : +33 (0)1 75 77 54 68  
[skennis@aelium.fr](mailto:skennis@aelium.fr)



### **Eligible PEA et PEA-PME**

*Euronext Paris Eurolist C. Mnémonique : ASP – ISIN : FR00000 76887 – Bloomberg : ASP FP – Reuters : AST.PA*