

- **CA en hausse de 47 %**
- **Ventes T1 2008 : + 15 %**
- **Partenariat avec Solaire Direct**

CA HT en K€	T1 2007	T1 2008	Variation 2007/2008
Diffus (CMI)	13 283	19 028	+ 43 %
VEFA	5 054	7 921	+ 57 %
CA 1^{er} Trimestre	18 337	26 949	+ 47 %

Un très bon début d'année

Au premier trimestre, le chiffre d'affaires d'A.S.T Groupe s'inscrit en hausse de + 47 % par rapport à l'année précédente avec 26,9 M€ de CA contre 18,3 M€ au T1 2007.

L'activité diffus (construction de maisons individuelles) enregistre sur ce 1^{er} trimestre un chiffre d'affaires de 19 M€ contre 13,2 M€ l'année dernière, soit une croissance de + 43 %. Cette forte évolution du CA reflète le retour progressif du Groupe à une bonne capacité à construire. L'activité VEFA (promotion), bénéficiant en partie des ventes non-facturées de l'année 2007, progresse quant à elle de 57 % avec un CA de 7,9 M€ contre 5 M€ au T1 2007.

Ventes Nettes	T1 2007	T1 2008	Variation 2007/2008
Diffus (CMI)	304 ⁽¹⁾	333	+ 9,5 %
VEFA	55	80	+ 45 %
TOTAL	359	413	+ 15 %

(1) Ventes réelles produites - Hors acquisition du carnet de commande Villas JB

Une croissance des ventes supérieure au marché : + 15 %

Portées par la montée en puissance des nouvelles agences et les récentes ouvertures en région parisienne, les ventes d'A.S.T Groupe ont progressé, comme prévu, à un rythme soutenu de + 15 % par rapport au 1^{er} trimestre 2007. Cette croissance surperforme à nouveau un marché baissier (- 7,9 % en moyenne sur le T1 2008 – *Source : Caron Marketing*).

Les ventes diffus du trimestre s'élèvent à 333 unités contre 304 l'année dernière, soit une progression de + 9,5 %. Les ventes VEFA sont, quant à elles, en forte croissance de 45 % par rapport au T1 2007. Cette progression confirme la pertinence de la stratégie mise en place depuis un an par A.S.T Groupe ainsi que le bon positionnement Prix/Produit/Client de son offre.

Signature d'un accord de partenariat avec Solaire Direct

A.S.T Groupe vient de signer un accord de partenariat avec Solaire Direct, premier opérateur d'électricité photovoltaïque en France, pour la promotion d'offres à destination de sa clientèle, sur toute sa zone de chalandise.

Cet accord porte notamment sur une exclusivité d'utilisation de la marque Solaire Direct par A.S.T Groupe pour toute communication en Rhône-Alpes, Bourgogne et Franche-Comté.

Solaire Direct conçoit, installe et exploite des infrastructures photovoltaïques de toutes tailles tout au long de leur durée de vie. C'est également le premier énergéticien à avoir conçu une offre complète de services à destination des clients particuliers pour rendre accessible au plus grand nombre cette électricité durable et qui rapporte.

L'installation de panneaux photovoltaïques permet ainsi, aux clients d'A.S.T Groupe, de préserver l'environnement tout en maintenant leur pouvoir d'achat.

En effet, sans apport initial autre que le crédit d'impôt (8 000 euros pour un couple), les revenus liés à la production d'électricité solaire permettent de financer l'installation et de générer des bénéfices sur 20 ans pouvant aller jusqu'à 15 000 € (selon les caractéristiques de l'installation).

Ce partenariat, conformément aux nouvelles exigences issues du Grenelle de l'environnement, permettra aux futurs propriétaires de bénéficier de solutions photovoltaïques performantes et économiques.

A propos d'A.S.T Groupe

Promoteur, constructeur et lotisseur. Spécialiste de la maison individuelle en Rhône-Alpes, Franche-Comté, Bourgogne, PACA, Languedoc Roussillon, Midi-Pyrénées et Région parisienne.

281 collaborateurs au 31.12.07
CA 2007 : 90,6 M€
Rés. Net S1 2007 : 3 203 K€

A propos de Solaire Direct

Solaire Direct est le premier opérateur français d'électricité dédié à l'énergie solaire. Son ambition est de rendre l'électricité solaire accessible à tous et de fournir aux clients le kWh le moins cher. La société met en œuvre des offres globales (développement, ingénierie, installation, financement et exploitation) pour des particuliers, des entreprises et des collectivités dans le cadre d'installations de 2 kW à 10 MW et plus. Solaire Direct est soutenu par Demeter (fonds parrainé par la Caisse des Dépôts), TechFund et Schneider Electric Ventures et compte une soixantaine de collaborateurs.

Contact presse :
Angélique d'Estève : 01 45 61 95 75 – 06 08 32 74 15
a.desteve@thedesk.fr

Relations investisseurs
Alain Tur, Président Directeur Général
alain.tur@ast-groupe.fr

Tél : +33 (0)4.72.81.64.64 - Fax : +33 (4).72.81.42.35

Relations presse
Jérôme Gacoin / Solène Allemand
jgacoin@altdia.fr

Tél : +33 (0)1.44.91.52.49



Installation Solaire Direct